

UMOWA (wzór)

W dniu r. w Woli Zaradzyńskiej pomiędzy:

Gminą Ksawerów z siedzibą przy ul. Kościuszki 3h, 95-054 Ksawerów, numer identyfikacji podatkowej **NIP: 731-191-12-33** – **Szkoła Podstawowa w Woli Zaradzyńskiej** z siedzibą przy ul. mjr Hubala 55, 95-054 Ksawerów, reprezentowaną przez Małgorzatę Koperek – dyrektora szkoły, na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów z dnia 01.12.2016r., przy kontrasygnacie głównego księgowego, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

firmą.....

..... reprezentowaną przez

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1.1. **Wykonanie wylewki samopoziomującej na istniejących płytkach podłogowych w pomieszczeniach kuchni, szatni, korytarza i holu** mieszczących się w części przedszkolnej Szkoły Podstawowej w Woli Zaradzyńskiej, **na łącznej powierzchni 123m².**
- 1.2. **Zakup i dostawa wykładziny homogenicznej PVC** na powierzchnię 123m² (dwa kolory - wybór do uzgodnienia z Zamawiającym) **posiadającej wymagane prawem atesty**, tj.: deklarację właściwości użytkowych CE, która potwierdza zgodność z normami UE, klasyfikację ogniową, atest higieniczny i certyfikat potwierdzający właściwości antypoślizgowe.
- 1.3. **Montaż wykładziny homogenicznej PVC z 10 cm wyobleniem na ściany** w pomieszczeniach kuchni, szatni, korytarza i holu mieszczących się w części przedszkolnej Szkoły Podstawowej w Woli Zaradzyńskiej, na łączną powierzchnię 123m².

§ 2

Zamawiający po przeprowadzeniu rozpoznania rynku i wyborze najkorzystniejszej oferty z uwzględnieniem art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), zobowiązuje się do zakupu od Wykonawcy prac remontowych wymienionych w § 1.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia 22.05.2017r. oraz ofertą złożoną w postępowaniu w dniu 2017r.
2. Wykonawca oświadcza, że zaoferowana przez niego wykładzina homogeniczna PVC posiada wymagane przez prawo atesty, dołączone do złożonej oferty.
3. Wykonawca zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie i możliwości konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi ogółem: **zł brutto** /słownie złotych:...../
2. Wynagrodzenie obejmuje całość nakładów niezbędnych do zrealizowania zadania w tym koszty związane z: zakupem, transportem i rozładunkiem oraz pracami remontowymi.
3. Podstawą wystawienia faktury jest **sporządzenie protokołu odbioru bez zastrzeżeń** podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Faktura będzie płatna w terminie 7 dni, licząc od daty dostarczenia jej do Zamawiającego.
5. Kwota umówionego wynagrodzenia nie może być przekroczona bez względu na okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

Okres gwarancji na wykonane prace remontowe wynosi..... miesięcy od daty wystawienia faktury .

§ 6

Strony postanawiają, że formą odszkodowania będą kary umowne .

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 6% wartości wynagrodzenia umownego z wyjątkiem okoliczności gdzie wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 6% wartości wynagrodzenia umownego.
3. Do podstawy naliczenia kar umownych nie nalicza się podatku VAT.
4. Zamawiający potrąci z faktury ewentualne należności z tytułu kar umownych.

§ 7

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca